

HARMONOGRAM USŁUGI PORZĄDKOWEJ OSIEDLE TYSIĄCELCA 16, 18, 20 W KATOWICACH

RODZAJ PRAC	PN	WT	ŚR	CZW	PT	SOB
Korytarze i powierzchnie przy windach: zmiatanie i mycie na mokro > (parter, poziom -1, poziom -2)	X	X	X	X	X	
Klatki schodowe: mycie na mokro	X				X	
Klatki schodowe: mycie poręczy oraz przecieranie parapetów	X				X	
Schody: zmiatanie, zbieranie śmieci, usuwanie nieczystości, plam, mycie na mokro	X					
Klatki schodowe i ciągi komunikacyjne w budynkach na poziomie parteru: zmiatanie, zmywanie na mokro, zbieranie śmieci	X	X	X	X	X	X
Przeszklenia, drzwi wejściowe obustronnie na poziomie parteru: mycie na mokro	X	X	X	X	X	
Przeszklenia, drzwi wejściowe obustronnie na poziomie parteru: usuwanie pojedynczych zabrudzeń, plam, nieczystości	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco
Parter – lustra: mycie na mokro	X	X	X	X	X	
Parter - lustra: usuwanie pojedynczych zabrudzeń, plam, nieczystości	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco
Parter – skrzynki pocztowe: usuwanie kurzu, pojedynczych zabrudzeń		X		X		
Parter – gabloty informacyjne: mycie na mokro				X		
Parter – opróżnianie koszy na śmieci wraz z wymianą worków	X	X	X	X	X	X
Windy – posadzki, ściany, panel sterowania: zmiatanie, mycie na mokro posadzki, czyszczenie prowadnic drzwi kabinowych, usuwanie pojedynczych zabrudzeń, przecieranie ścian i panelu sterowania, usuwanie śmieci	X	X	X	X	X	

Wejścia do budynku: usuwanie wszelkich nieczystości i zabrudzeń, w szczególności piachu spod wycieraczek	X	X	X	X	X	X
Altana śmietnikowa: usuwanie pojedynczych zabrudzeń, plam, nieczystości, zbierania śmieci	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco
Garaż części wspólne: czyszczenie kratki wentylacyjnych	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco
Garaż części wspólne: zbieranie śmieci					X	
Teren zewnętrzny: prace porządkowe, zmiatanie dróg i chodników	X			X		
Teren zewnętrzny: usuwanie pojedynczych zabrudzeń, plam, nieczystości, zbieranie śmieci	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco
Teren zewnętrzny wokół ogrodzenia na szerokość 3m na zewnątrz posesji: zmiatanie, usuwanie śmieci, nieczystości				X		
Plac zabaw: prace porządkowe na terenie placu zabaw, sprzątanie, usuwanie śmieci/grabienie piachu, uzupełnianie piachu – wg potrzeby	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco
Zieleń w okresie kwiecień-październik: podlewanie, przycinanie, dosadzanie roślin	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco
Zieleń: grabienie liści w okresie wrzesień-listopad wg potrzeby	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco
Teren zewnętrzny w okresie jesienno-zimowym: zapewnienie możliwości bezpiecznego korzystania z terenów zewnętrznych, w	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco

tym chodników, dróg wewnętrznych, przejść, ciągów komunikacyjnych, wjazdów/wyjazdów z garażu, miejsc parkingowych naziemnych, wejść do budynków poprzez zapobieganie powstawania warstwy poślizgowej: zmiatanie, odśnieżanie ręczne i maszynowe, sypanie piaskiem lub solą miejsc oblodzonych i śliskich (piasek i sól dostarcza Zleceniodawca i stanowi dodatkowy koszt po stronie Zleceniodawcy) oraz usuwanie śniegu i składowanie go w wyznaczonych miejscach						
Dachy: odśnieżanie wg potrzeb lub na polecenie administratora	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco
Ściany wewnętrzne, boki schodów: usuwanie pojedynczych zabrudzeń, plam, nalepek, graffiti	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco	Na bieżąco
Grzejniki, szafki hydrantowe, szachty, kontakty elektryczne, oznakowanie informacyjne: usuwanie kurzu, pojedynczych zabrudzeń				X		
<u>2. PRACE WYKONYWANE 1 RAZ W MIESIĄCU</u>						
Altana śmietnikowa: zmiatanie i mycie na mokro posadzki	Ostatni tydzień miesiąca					
Korytarze, powierzchnie przy windach, klatki schodowe: czyszczenie mechaniczne	1x / msc – każdy budynek					
Kratki odpływowe przed wjazdem do garaży: usuwanie zanieczyszczeń, udrażnianie	Ostatni tydzień miesiąca					
Pomieszczenia techniczne/gospodarcze: sprzątanie na polecenia administratora (interwencja)	Wg potrzeb					
Ciągi komunikacyjne przy komórkach lokatorskich: zmiatanie, mycie na mokro	Wg potrzeb					

Poziom garażu: mycie drzwi ppoż., szafek hydrantowych, szachtów, drzwi do pomieszczeń technicznych	Wg potrzeb					
Teren zewnętrzny i wewnętrzny: lampy – wycieranie kurzu	Wg potrzeb					
Teren zewnętrzny: skrzynki elektryczne i gazowe przed budynkami – usunięcie zabrudzeń	Wg potrzeb					
Bramy garażowe: usunięcie zabrudzeń, mycie na mokro	Wg potrzeb					
Zieleń: koszenie trawników, wyrywanie chwastów	Wrzesień, październik					
<u>3. PRACE WYKONYWANE 2 RAZY W MIESIĄCU</u>						
Zieleń: koszenie trawników, wyrywanie chwastów	Od maja do sierpnia					
<u>4. PRACE WYKONYWANE 2 RAZY W ROKU</u>						
Klatki schodowe: mycie na mokro okien od wewnątrz	Czerwiec, grudzień					
Garaże: maszynowe mycie (specjalistyczna chemia)	Kwiecień, październik					
Garaże: zamiatanie, mycie, usuwanie wody	Wg potrzeb					